

## LEGENDA:

ŚCIANY NOŚNE – NIEROZBIERALNE  
ŚCIANY DZIAŁOWE – ROZBIERALNE  
SZACHTY INSTALACYJNE



**ŁADNA** 12  
**LOKAL** 2

**PARTER** 74,32 m<sup>2</sup>  
Wiatrołap 4,11 m<sup>2</sup>  
Komunikacja 5,73 m<sup>2</sup>  
Łazienka 4,83 m<sup>2</sup>  
Salon z aneksem kuch. 41,02 m<sup>2</sup>  
Pom. gospodarcze 1,60 m<sup>2</sup>  
Garaż 17,03 m<sup>2</sup>

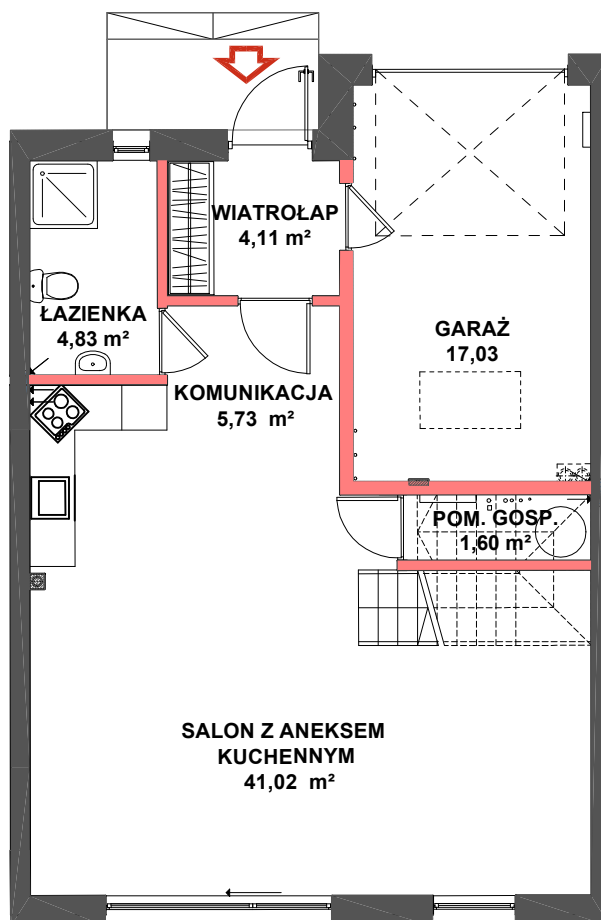
**PIĘTRO** 71,20 m<sup>2</sup>  
Komunikacja 9,90 m<sup>2</sup>  
Sypialnia 12,41 m<sup>2</sup>  
Sypialnia 12,11 m<sup>2</sup>  
Łazienka 6,89 m<sup>2</sup>  
Sypialnia 13,95 m<sup>2</sup>  
Sypialnia 15,94 m<sup>2</sup>

**POWIERZCHNIA LOKALU** 145,52 m<sup>2</sup>

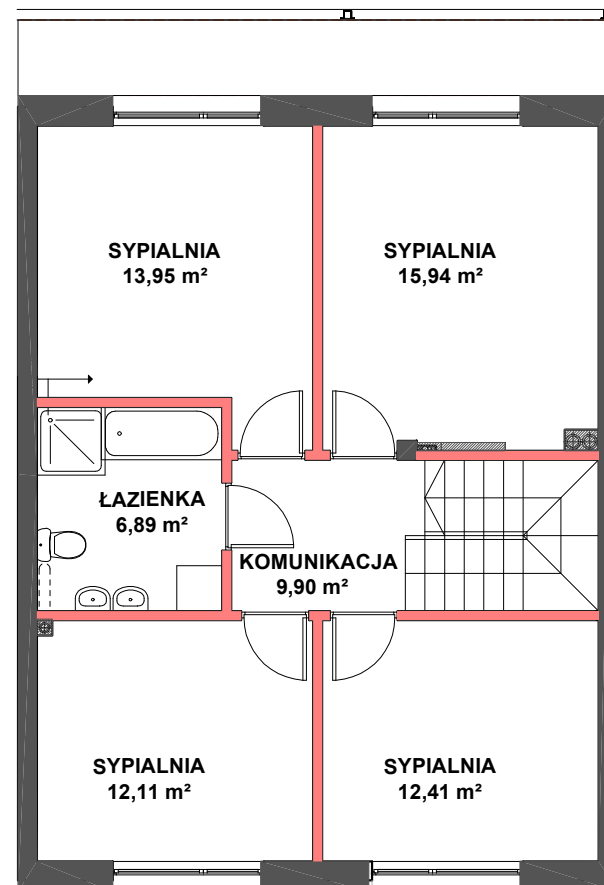
## POWIERZCHNIA PRZYNALEŻNA

Ogród zielony ~ 57 m<sup>2</sup>

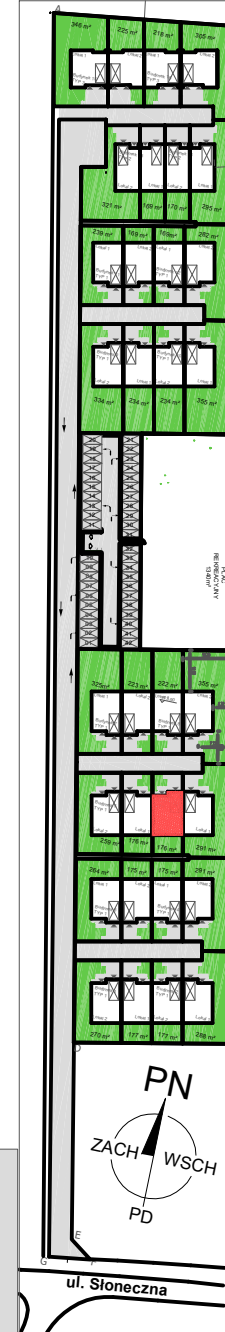
## PARTER



## PIĘTRO



## LOKALIZACJA



## UWAGA:

Powierzchnie liczone wg normy PN-ISO 9836:2022-07, z uwzględnieniem wykończenia ścian. Rysunek na podstawie projektu budowlanego. Możliwe jest wystąpienie zmian powierzchni, wymiarów i usytuowania otworów okiennych i drzwiowych. Powierzchnia działki jest orientacyjna, może ulec zmianie i zostanie określona po wykonaniu powykonawczych pomiarów geodezyjnych. Wyposażenie: drzwi wewnętrzne przedstawiają jedynie przykładową aranżację i nie stanowią wyposażenia budynku.



**INWESTOR**  
**Residence III Sp. z o.o.**  
ul. Nowa 17  
05-500 Stara Iwiczna  
[www.tedexresidence.pl](http://www.tedexresidence.pl)